



Öffentliche Bekanntgabe.

1. ANGABEN ZUM AUFTRAGGEBER

**Auftraggeber (AG)/
Beschaffungsstelle:** Stadtwerke Schneeberg GmbH
Joseph-Haydn-Straße 5
08289 Schneeberg

Kontaktstelle: Patrick Schmidt
E-Mail: vergabe@stw-schneeberg.de

2. GEGENSTAND DER VERGABE

Art der Ausschreibung: Vergabe nach Beschaffungsordnung der Stadtwerke Schneeberg im unterschwelligen Bereich

Auftragsbezeichnung: Generalplanung zur Errichtung eines Heizkraftwerks (HKW) mit der Errichtung von zwei Blockheizkraftwerken (BHKW)

Ort der Ausübung: 08289 Schneeberg

Projektzeitraum: 09/2026 – 11/2028

Aufgabe: Die erforderlichen Planungsleistungen sollen im Rahmen einer Generalplanung für die LPH 2 – 8 nach HOAI vergeben werden. Wesentlicher Gegenstand der Planung ist die Errichtung von zwei BHKW-Anlagen in einem massiven Gebäude. Darüber hinaus sind die Einbindung eines Pufferspeichers, die Medienanbindung, die Integration einer Zusatzwärmenutzung, die Errichtung einer Mittel- und Niederspannungsschaltanlage sowie die Anbindung an das Wärmenetz am Standort Schneeberg zu planen. Die Planungsleistungen umfassen in diesem Zusammenhang die vollständige Antragstellung gemäß der 4. BImSchV sowie die Erstellung und Einreichung des Bauantrages einschließlich Schall- und Bodengutachten, Brandschutzgutachten, Gebäudeplanung, Fundament-, Straßen- und Wegeplanung sowie eine Schornsteinhöhenberechnung. Des Weiteren ist eine Mitwirkung des Auftragnehmers im Rahmen der Fördermittelbeantragung nach BEW notwendig.

Aufteilung in Losen:

Los 1: Planung von 2 BHKW mit allen zum Betrieb erforderlichen Nebeneinrichtungen und sonstigen Leistungen zu den definierten Schnittstellen

Los 2: Planung eines Massivgebäudes für die beiden BHKW mit den Hilfseinrichtungen zum schallschutzgerechten Betrieb

Los 3: Planung einer Übergabetrafostation mit einer Mittelspannungs- und Niederspannungsschaltanlage inkl. Messungen, Netzschutz und Herstellung der Leitungsverlegung mit Anschlüssen an die Leistungsschalter der 2 BHKW-Anlagen

Los 4: Planung der Wärmeverteilung, der Heiztrassenanbindung und eines 500 m³- Pufferspeicher mit Druckhaltung

Los 5: Planung einer übergeordneten Steuerung einschließlich der Anbindung an die bestehende Steuerung des bestehenden Erzeugungsstandortes sowie an die Leitstelle der Stadtwerke Schneeberg

Los 6: Planung einer Abwärmenutzung im Abgas der BHKW (im Kondensationsbereich mit Wärmepumpeneinsatz)

3. FRISTEN UND TERMINE

Frist Angebotsabgabe: 14.08.2026

Submissionstermin: 17.08.2026, 10:00 Uhr

Verhandlungstermine: KW 34/35, erfolgen nach Abstimmung

Termin Vergabe: 28.08.2028

4. VERGABEUNTERLAGEN

Vergabeunterlagen: über Kontaktstelle per Mail anfordern:
1. erweiterte Vergabebedingungen/Leistungsbeschreibung
2. Wertungsschema
3. Ingenieurvertrag

Abgabe der Angebote: postalisch in einem verschlossenen Umschlag, z. Hd. Kontaktstelle, mit dem Vermerk: Vergabeunterlagen – nicht zu öffnen bis zum 17.08.2026

5. TEILNAHMEBEDINGUNGEN

Geforderte Nachweise: Mit dem Angebot vorzulegen sind:

- Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 123, 124 GWB
- Nachweis der Berufszulassung/Eintragung im Berufs- oder Handelsregister (Kopie, max. 1 Jahr alt)
- Nachweis einer ausreichenden Berufshaftpflichtversicherung und des Jahresumsatzes der letzten 3 Jahre für Personenschäden 3.000.000,00 € für sonstige Schäden 3.000.000,00 €
- Eigenerklärung zu 2 Referenzobjekten aus vergleichbaren Honorar-zonen, im Bereich der Planung von Wärmeerzeugungsanlagen und -verteilnetzen, Planung von Strom- und Wärmeerzeugungsanlagen, bei denen Wärmeerzeugungssimulationssoftware und CAD-Software verwendet wurde, unter Angabe der Bauherrenschaft, Kosten und Terminen; je eine Abbildung, die das Gesamtprojekt visualisiert
- Angaben zur personellen Ausstattung des Büros (mindestens 3 qualifizierte technische Mitarbeiter)
- technischer Lebenslauf (für Referenzen des Projektleiters und Stellvertreters), fließt in das Wertungsschema ein
- Darstellung von Personaleinsatz inkl. Vertretungsregelung, fließt in das Wertungsschema ein
- Angabe der örtlichen Präsenz, fließt in das Wertungsschema ein
- Organisation des Projektablaufs, Termin- und Kostenüberwachung, fließt in das Wertungsschema ein

Wertung des Angebotes:

- Erfolgt nach einem Wertungsschema